



ILUSTRE AYUNTAMIENTO  
DE LA  
VILLA DE ARAFO

Modelo  
**054**

Referencia expediente:

(Registro de Entrada)

### SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA

**Solicitante:**

Persona Física:

Persona Jurídica

NIF:/CIF:		Apellidos y Nombre o razón social:				
T.Vía:		Nombre vía Pública:			Número:	
Bl.:	Esc:	Piso:	Puerta:	Edificio:	Localidad:	C. Post:
Municipio:				Provincia:		
Teléfono:		Móvil:		Correo Electrónico:		
Fax:		Actúa en Representación de:				NIF:
Acepto expresamente recibir notificaciones relativas a este expediente, vía fax o correo electrónico					SI NO	

### Datos de la Solicitud:

Titular de la Licencia:						
Ubicación de la Obra C/:						
Referencia Catastral:					Código Postal:	
Descripción del Inmueble:						
Señale los metros cuadrados del inmueble para el que solicita prescripción urbanística:						
El objeto de la presente solicitud es para que surta efecto en:						
En caso de estar relacionado este expediente con algún otro expediente que se tramita en esta Oficina Técnica, indicar el número de expediente:						
Otros datos de importancia:						
Observaciones:						

### Solicita:

De acuerdo con la documentación presentada, que se me conceda la correspondiente certificación de prescripción urbanística para el inmueble descrito, previo los trámites reglamentarios y abono de los tributos correspondientes.

Ayuntamiento de Arafo, a                    de                    de 20  
EL SOLICITANTE o EL REPRESENTANTE LEGAL

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE ARAFO

**AVISO:** De conformidad con la Ley 34/2002 de Servicios de la Información y de Comercio Electrónico, así como la Ley Orgánica 15/1999 de Protección de Datos de Carácter Personal, le comunicamos que los datos suministrados por Ud. en esta solicitud formarán parte de un fichero automatizado titularidad del Ayuntamiento de Arafo, cuya finalidad es poder informar sobre los diferentes servicios y remitir las comunicaciones y notificaciones de esta Entidad Local, relacionadas con nuestras actividades y con sus solicitudes. Así mismo se le comunica que nos serán suministrados a terceros salvo en los supuestos legalmente establecidos. También le informamos que podrá ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de manera gratuita dirigiendo escrito a la Oficina de Registro de Entrada del Ayuntamiento de Arafo sita en C/ Amilcar González Díaz nº 1, 38550 Arafo – S/C de Tenerife.

## DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS:

### Licencia de Prescripción Ubanística:

- SOLICITUD DEL INTERESADO, EN MODELO OFICIAL QUE SERÁ FACILITADO EN EL REGISTRO GENERAL MUNICIPAL, ESPECIFICANDO LA DOCUMENTACIÓN APORTADA.

- FOTOCOPIA DEL D.N.I.

- ESCRITURA PÚBLICA DEL TERRENO O DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD Y SU SUPERFICIE (HIJUELA, CERTIFICACIÓN REGISTRAL).

- FOTOGRAFÍAS DE TODAS LAS FACHADAS DE LA EDIFICACIÓN.

- INFORME DE ANTIGÜEDAD EN DONDE SE SEÑALE UNA ANTIGÜEDAD PARA LA EDIFICACIÓN, SUPERIOR A LOS CUATRO AÑOS. EL CUAL SERÁ EMITIDO POR TÉCNICO COMPETENTE COLEGIADO Ó POR LA POLICÍA LOCAL.

ORTOFOTO-FOTOGRAFÍA AÉREA DE LA EDIFICACIÓN, DE HACE MÁS DE 4 AÑOS, Y A LA MEJOR ESCALA, QUE PERMITA LOCALIZAR LA EDIFICACIÓN CON FACILIDAD (Solicitarla en GRAFCAN S.A. , C/ Panamá, Nº 34, Naves 8 y 9, Polígono Costa Sur. 38009 S/C de Tfe.)

### DOCUMENTOS TÉCNICOS:

CERTIFICACIÓN EXPEDIDA POR UN TÉCNICO COLEGIADO, (que mediante certificación de su colegio profesional respectivo, acredite que tiene facultades suficientes) DONDE SE ESPECIFIQUE LOS SIGUIENTES DATOS:

Superficie de la parcela ó solar.

Superficie de la parcela ocupada.

Número de plantas del inmueble.

Total de metros cuadrados edificados, (distribuidos por planta).

Nº de viviendas, apartamentos, estudios, despachos, oficinas o cualquier otro elemento que sea susceptible de aprovechamiento independiente.

PLANO DE SITUACIÓN (Escala 1:1000 a 1:5000)

CROQUIS DE LA VIVIENDA

Para cualquier duda, remitirse al capítulo VI: Inscripción de las Obras Nuevas del Real Decreto 1093/1997, de 4 de julio, por el que se aprueban las Normas Complementarias al Reglamento para la ejecución de la Ley Hipotecaria sobre inscripción en el Registro de la Propiedad de Actos de Naturaleza Urbanística (B.O.E. Nº 175 de 23.07.97).

### **GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y PROCEDIMIENTO PARA LA REDACCIÓN DEL CORRESPONDIENTE INFORME**

PROVIDENCIA DE LA ALCALDÍA DANDO TRASLADO DE LA SOLICITUD

INFORME DE ANTIGÜEDAD, EMITIDO POR LA POLICÍA MUNICIPAL

INFORME DE LA SECRETARIA-INTERVENTORA, DANDO POR BUENA LA DOCUMENTACIÓN, E INICIANDO EL EXPEDIENTE

INFORME OFICINA TÉCNICA MUNICIPAL

CERTIFICADO DE LA SECRETARIA-INTERVENTORA